

Viljandi Linnavolikogu
Raekoda, Linnu 2
71020 Viljandi

20.11.2017

Pöördume Teie, kui Viljandi elanike esinduskogu poole seoses 15.11.2017 ajalehes Sakala ilmunud artikliga „Naaber vaidleb villade vahele kavandatava kortermaja vastu”.

Väljendame oma äärmist nõrdimust seoses plaaniga asuda pöördumatult kahjustama ürgoru kaldal olevat Viljandi linna peamist visiitkaarti. Tuletame meelde, et Viljandi puhul on tegemist endise Hansalinnaga, millel on Eestis ainulaadne ajalooline ja kultuuriline aura. See aura on olnud ka peamisi põhjuseid turistide ning teiste heade inimeste Viljandisse meelitamisel. Kõnealune, domineeriva ning ajas kiiresti moraalselt vananeva arhitektuuri pikkimine ajatu miljöö hulka hakkab aga seda, aastasadade jooksul väljakujunenud väärtust hävitama.

Mõistate seda seisukohta ehk paremini, kui mõtisklete ise küsimuse üle, miks vanalinnas on meeldivam viibida kui uuselamurajoonides.

Kui juba nõuka-ajal püstitati selles piirkonnas kaunite ehitiste vahele kole-hooneid, siis siiani ei ole need oma suuruse ja vormi poolest olnud nii domineerivad, kui planeeritav kortermaja kõige nähtavamal kohal.

Me ei soovi kahjustada kellegi ärilist olukorda ja oleme nõus, et tühjaltseisvate kruntide hoonestamine on loomulik. Selline tegevus vanalinnas peab aga toimuma äärmiselt kaalutletult, arvestades Viljandi vanalinna tervikmuljet ning avalikkuse seisukohti. Kindlasti aga mitte arendaja maksimaalset kasuminumbrit taga ajades.

Lihtne reegel parima tulemuse saavutamiseks on see, et kaasata spetsialiste, kes suudavad näha linnapilti tervikuna. Kui Viljandis sellist spetsialisti ei ole, siis miks mitte kaaluda selle sisseostmist väljapoolt. Hinnalt kallim, kuid pädev nõuanne tähendab ikkagi ja alati lõppkokkuvõttes raha kokkuhoidu.

Hetkel on teravalt vastandunud krundiomaniku äriiline huvi avalikkuse arvamusega. Loodame väga, et Viljandi linna esinduskogu ei asu siin ainult ühe osapoole huvide kaitsele ning kaalub põhjalikult, mida käesolev ning ka analoogsed otsused tulevikus endaga kaasa võivad tuua. Palume hetkel peatada juba väljaantud ehitusloa kehtivus ning arutada olukorra lahendus veelkord läbi võimalikult laiapõhjalise isikuteriingiga, kellele läheb korda vanalinna areng. Vastasel juhul on oht, et sellise „arhitektuurse monumendiga” lähevad Viljandi linna negatiivsesse ajalukku ka nende inimeste nimed, kes sellele protsessile kaasa aitasid.

/ Pöördujate allkirjad lisalehel /