



VILJANDI LINN LINNAVOLIKOGU

HARIDUSKOMISJONI KOOSOLEKU PROTOKOLL

Viljandi raekoda

15. oktoober 2018 nr 1-9/10

Algus kell 16.00, lõpp kell 16.18

Koosolekut juhatas Margit Suurmets

Protokollis Elika Vahter

Võtsid osa liikmed: Kristel Elmaste, Anne Kaarmäe, Harri Künnapuu, Hanna Laura Luik, Marko Mägi, Kalli Pöld, Kätly Soorm, Margit Suurmets, Terje Trochynskyi, Anett Veetamm

Võtsid osa asendusliikmed: Eero Järvekülg (Tonio Tamra asendusliige), Epp Välba (Toomas Erik Anijärve asendusliige)

Puudusid: Toomas Erik Anijärv, Tonio Tamra

Koosolekul viibisid: abilinnapea Janika Gedvil, haridus- ja kultuuriameti juhataja Tiivi Tiido, linnapea Madis Timpson

PÄEVAKORD:

1. Ujulateenuse ostmine (2018/106)
2. Viljandi Linnavolikogu 22.02.2018 määruse nr 13 „Sotsiaaltoetuste maksmise tingimused ja kord“ muutmine ja täiendamine (2018/107)
3. Viljandi Lasteaed Midrimaa liitmine Viljandi Lasteaiaga Mesimumm (2018/109)

PÄEVAKORRAPUNKT NR 1

Ujulateenuse ostmine (2018/106)

KUULATI:

M. Timpson tutvustas eelnõud, millega soovivad Viljandi linn ja Viljandi vald korraldada ühise riigihanke Viljandi linnas ujulateenuse ostmiseks.

Komisjoni esimees küsis, kas komisjon toetab eelnõud. Komisjoni liikmed toetasid eelnõud.

OTSUSTATI:

Toetada eelnõud „Ujulateenuse ostmine (2018/106)“.

PÄEVAKORRAPUNKT NR 2

Viljandi Linnavolikogu 22.02.2018 määruse nr 13 „Sotsiaaltoetuste maksmise tingimused ja kord“ muutmine ja täiendamine (2018/107)

KUULATI:

J. Gedvil tutvustas eelnõud, mille eesmärgiks on varjupaigateenuse, kooli mineku- ja koolilõpetamise toetuse kiirema menetlemise ja abi andmise võimaldamine.

Komisjoni esimees küsis, kas komisjon toetab eelnõud. Komisjoni liikmed toetasid eelnõud.

OTSUSTATI:

Toetada eelnõud „Viljandi Linnavolikogu 22.02.2018 määruse nr 13 „Sotsiaaltoetuste maksmise tingimused ja kord“ muutmine ja täiendamine (2018/107)“.

PÄEVAKORRAPUNKT NR 3

Viljandi Lasteaed Midrimaa liitmine Viljandi Lasteaiaga Mesimumm (2018/109)

KUULATI:

J. Gedvil tutvustas eelnõud, millega soovitakse liita Viljandi Lasteaed Midrimaa Viljandi Lasteaiaga Mesimumm ja lõpetada Viljandi Lasteaed Midrimaa tegevus 1. septembriks 2019.

Komisjoni esimees küsis, kas komisjon toetab eelnõud. Komisjoni liikmed toetasid eelnõud.

OTSUSTATI:

Toetada eelnõud „Viljandi Lasteaed Midrimaa liitmine Viljandi Lasteaiaga Mesimumm (2018/109)“.

(allkirjastatud digitaalselt)

Margit Suurmets
koosoleku juhataja

(allkirjastatud digitaalselt)

Elika Vahter
protokollija



VILJANDI LINN LINNAVOLIKOGU

SOTSIAALKOMISJON KOOSOLEKU PROTOKOLL

Viljandi raekoda

17. oktoober 2018 nr 1-13/10

Algus kell 16.00, lõpp kell 17.07

Koosolekut juhatas Heiki Raudla

Protokollis Elika Vahter

Võtsid osa liikmed: Mare Hõbemäe, Tiit Jürmann, Jana Pähklemäe, Peep Raju, Heiki Raudla, Triinu Rõigas, Sirje Taalmaa

Võtsid osa asendusliikmed: Erika Kiviloo (Krista Neeringu asendusliige), Ruuben Rahumets (Ülle Lumi asendusliige), Ruth Sepp (Ingrid Sindi asendusliige)

Puudusid: Itta Arak, Ülle Lumi, Krista Neering, Veronika Raudsepp Linnupuu, Ingrid Sindi

Koosolekul viibisid: abilinnapea Janika Gedvil, MTÜ Viljandimaa Ühistranspordikeskuse juhatuse liige Kaupo Kase, sotsiaalameti juhataja Livia Kask, linnapea Madis Timpson

PÄEVAKORD:

1. Kaupo Kase ülevaade tasuta transpordi käigust Viljandimaal
2. Ujulatenuse ostmise (2018/106)
3. Viljandi Linnavolikogu 22.02.2018 määruse nr 13 „Sotsiaaltoetuste maksmise tingimused ja kord“ muutmine ja täiendamine (2018/107)

PÄEVAKORRAPUNKT NR 1

Kaupo Kase ülevaade tasuta transpordi käigust Viljandimaal

KUULATI:

K. Kase andis ülevaate transpordi korraldamisest ning korraldamise põhimõtetest Viljandimaal.

OTSUSTATI:

Informatsioon võeti teadmiseks.

PÄEVAKORRAPUNKT NR 2

Ujulatenuse ostmise (2018/106)

KUULATI:

M. Timpson tutvustas eelnõud, millega soovivad Viljandi linn ja Viljandi vald korraldada ühise riigihanke Viljandi linnas ujulatenuse ostmiseks.

Komisjoni esimees küsis, kas komisjon toetab eelnõud. Komisjoni liikmed toetasid eelnõud.

OTSUSTATI:

Toetada eelnõud „Ujulatenuse ostmise (2018/106)“.

PÄEVAKORRAPUNKT NR 3

Viljandi Linnavolikogu 22.02.2018 määruse nr 13 „Sotsiaaltoetuste maksmise tingimused ja kord“ muutmine ja täiendamine (2018/107)

KUULATI:

L. Kask tutvustas eelnõud, mille eesmärgiks on varjupaigateenuse, kooli mineku- ja koolilõpetamise toetuse kiirema menetlemise ja abi andmise võimaldamine.

Komisjoni esimees küsis, kas komisjon toetab eelnõud. Komisjoni liikmed toetasid eelnõud.

OTSUSTATI:

Toetada eelnõud „Viljandi Linnavolikogu 22.02.2018 määruse nr 13 „Sotsiaaltoetuste maksmise tingimused ja kord“ muutmine ja täiendamine (2018/107)“.

(allkirjastatud digitaalselt)

Heiki Raudla

koosoleku juhataja

(allkirjastatud digitaalselt)

Elika Vahter

protokollija



VILJANDI LINN LINNAVOLIKOGU

KULTUURIKOMISJONI KOOSOLEKU PROTOKOLL

Viljandi raekoda

11. oktoober 2018 nr 1-10/12

Algus kell 16.00, lõpp kell 18.10

Koosolekut juhatas Marko Tiitus

Protokollis Elika Vahter

Võtsid osa liikmed: Peeter Allikoja, Agda Grahv, Vallo Kirs, Matti Looga, Veronika Raudsepp Linnupuu, Marko Tiitus, Valter Vaha

Võtsid osa asendusliikmed: Malle Allese (Terje Trochynskyi asendusliige), Pille-Riin Lillepalu (Liis Aedmaa asendusliige), Voldemar Nikolajev (Valli Pangi asendusliige), Peep Tobreluts

Puudusid: Liis Aedmaa, Riivo Neering, Valli Pang, Terje Trochynskyi, Ruth Vaar

Koosolekul viibisid: abilinnapea Janika Gedvil, Sakala Keskuse direktor Jaanus Kukk, kultuuri- ja noorsootöö spetsialist Evelin Lagle, haridus- ja kultuuriameti juhataja Tiivi Tiido, linnapea Madis Timpson

Komisjoni esimees küsis, kas komisjon kinnitab päevakorra. Päevakord kinnitati ühehäälselt.

PÄEVAKORD:

1. Ujulateenuse ostmise (2018/106)
2. Sakala Keskuse funktsioonide analüüs

PÄEVAKORRAPUNKT NR 1

Ujulateenuse ostmise (2018/106)

KUULATI:

M. Timpson tutvustas eelnõud, millega soovivad Viljandi linn ja Viljandi vald korraldada ühise riigihanke Viljandi linnas ujulateenuse ostmiseks.

Komisjoni esimees pani eelnõu hääletusele.

Hääletati:

10 poolt, vastu ja erapooletuid ei olnud.

OTSUSTATI:

Toetada eelnõud „Ujulateenuse ostmise (2018/106)“.

PÄEVAKORRAPUNKT NR 2

Sakala Keskuse funktsioonide analüüs

KUULATI:

M. Tiitus – Selle punkti kohta täna ühtegi eelnõud ei ole. Auditi tulemused saame novembris.

Midagi hääletama ja otsustama me täna ei hakka. Otsustamise juurde tuleme novembris või detsembris tagasi.

T. Tiido tutvustas seadusi, mis tegevust reguleerivad, Sakala Keskuse põhiülesandeid, struktuuri ja ootuseid (maakondlik ootus, kompetentsikeskus).

OTSUSTATI:

1. Informatsioon võeti teadmiseks.
2. Teema tuleb uuesti arutlusele novembrikuu koosolekul.
3. Ettepanekud funktsioonide osas saata volikogu spetsialistile ja komisjoni esimehele hiljemalt 1. novembriks.

(allkirjastatud digitaalselt)
Marko Tiitus
koosoleku juhataja

(allkirjastatud digitaalselt)
Elika Vahter
protokollija



VILJANDI LINN LINNAVOLIKOGU

MAJANDUSKOMISJONI KOOSOLEKU PROTOKOLL

Viljandi raekoda

16. oktoober 2018 nr 1-11/10

Algus kell 17.00, lõpp kell 18.10

Koosolekut juhatas Tõnu Juul

Protokollis Elika Vahter

Võtsid osa liikmed: Tõnu Juul, Aivar Kaljusaar, Taavi Kerner, Maiko Markus, Priit Pramann, Vello Raja, Urmas Suik, Marko Suvisild, Tõnis Tiit, Valli Veigel

Võtsid osa asendusliikmed: Sirli Tallo

Puudusid: Jaak Madison, Priit Raudla

Koosolekul viibisid: abilinnapea Kalvi Märtin, linnasekretär Ene Rink, linnapea Madis Timpson

Komisjoni esimees küsis, kas päevakorra osas on täiendusi ning kas komisjon kinnitab päevakorra. Täiendusi ei olnud ning komisjon kinnitas päevakorra.

PÄEVAKORD:

1. Viljandi linna kalmisturegistri asutamine ja põhimäärus (2018/108)
2. Ujulateenuse ostmine (2018/106)
3. Kinnistutele hoonestusõiguse seadmine kirjaliku enampakkumise korras (2018/110)
4. Kinnistule hoonestusõiguse seadmine (2018/111)
5. Loa andmine varaliste kohustuste võtmiseks hankelepingute finantseerimiseks (2018/112)
6. Sõpruslinna Valmiera uuest veekeskest

PÄEVAKORRAPUNKT NR 1

Viljandi linna kalmisturegistri asutamine ja põhimäärus (2018/108)

KUULATI:

E. Rink tutvustas eelnõud, mille eesmärk on asutada Viljandi linna kalmisturegister ning kinnitada selle põhimäärus, et AS Spin TEK oleks õigustatud meile avama Haudis rahvastikuregistri päringuid.

Komisjoni esimees küsis, kas komisjon toetab eelnõud. Komisjon toetas eelnõud.

OTSUSTATI:

Toetada eelnõud „Viljandi linna kalmisturegistri asutamine ja põhimäärus (2018/108)“.

PÄEVAKORRAPUNKT NR 2

Ujulateenuse ostmine (2018/106)

KUULATI:

M. Timpson tutvustas eelnõud, millega soovivad Viljandi linn ja Viljandi vald korraldada ühise riigihanke Viljandi linnas ujulateenuse ostmiseks.

Komisjoni esimees küsis, kas komisjoni liikmed jäävad eelmisel koosolekul tehtud otsuse juurde ja toetavad eelnõud. Komisjoni liikmed toetasid eelnõud.

OTSUSTATI:

Toetada eelnõud „Ujulateenuse ostmine (2018/106)“.

PÄEVAKORRAPUNKT NR 3

Kinnistutele hoonestusõiguse seadmine kirjaliku enampakkumise korras (2018/110)

KUULATI:

K. Märtn tutvustas eelnõud, millega soovitakse korraldada kirjalik enampakkumine 10 tasulise hoonestusõiguse seadmiseks Viljandi linna omandis olevatele hoonestamata kinnistutele (Vaikuse tn, Tuisu tn) eesmärgiga püstitada kinnistutele ühepereelamud.

Komisjoni esimees küsis, kas komisjon toetab eelnõud. Komisjon toetas eelnõud.

OTSUSTATI:

Toetada eelnõud „Kinnistutele hoonestusõiguse seadmine kirjaliku enampakkumise korras (2018/110)“.

PÄEVAKORRAPUNKT NR 4

Kinnistule hoonestusõiguse seadmine (2018/111)

KUULATI:

K. Märtn tutvustas eelnõud, millega soovitakse korraldada elektrooniline enampakkumine tasulise hoonestusõiguse seadmiseks Viljandi linnale kuuluvale hoonestamata kinnistule aadressiga Oja tee 3a, eesmärgiga püstitada kinnistule ühepereelamud.

Ettepanekud:

1. Ettepanek pikendada punktis 3.6.4 ja 3.6.5 tähtaegu ühe aasta võrra. Punktis 3.6.4. tähtajaks 3 aastat ja punktis 3.6.5 tähtajaks 5 aastat.
2. Ettepanek muuta punkti 3.8 sõnastust ning sõnastada see järgmiselt: „Hoonestusõiguse tagasilangemisel kinnisasja omanikule tasub kinnistu omanik hoonestajale hüvitist kaks kolmandikku hoonestusõiguse harilikust väärtusest.“

Komisjoni esimees küsis, kas komisjon toetab ettepanekuid. Komisjon toetas ettepanekuid.

Komisjoni esimees küsis, kas komisjon toetab muudatustega eelnõud. Komisjon toetas eelnõud.

OTSUSTATI:

1. Komisjon teeb ettepaneku pikendada punktide 3.6.4 ja 3.6.5 tähtaegu ühe aasta võrra.
2. Komisjon teeb ettepaneku muuta punkti 3.8 sõnastust järgmiselt: „Hoonestusõiguse tagasilangemisel kinnisasja omanikule tasub kinnistu omanik hoonestajale hüvitist kaks kolmandikku hoonestusõiguse harilikust väärtusest.“
3. Toetada eelnõud „Kinnistule hoonestusõiguse seadmine (2018/111)“.

PÄEVAKORRAPUNKT NR 5

Loa andmine varaliste kohustuste võtmiseks hankelepingute finantseerimiseks (2018/112)

KUULATI:

K. Märtn tutvustas eelnõud, millega soovitakse võtta varalisi kohustusi järgmiste riigihangete korraldamiseks eesmärgiga sõlmida hankelepingud:

1. Viljandi järvede rannavalve 2019-2021.
2. Dekoratiivhaljastuse hooldus 2019-2021.
3. Järveotsa arendusrajooni tänavate ja tehnovõrkude ehitustööd.
4. Järveotsa arendusrajooni tänavate ja tehnovõrkude ehitustööde omanikujärelevalve.
5. Kröllipesa lasteaia ehitustööd.
6. Kröllipesa lasteaia ehitustööde omanikujärelevalve.

Komisjoni esimees küsis, kas komisjon toetab eelnõud. Komisjon toetas eelnõud.

OTSUSTATI:

Toetada eelnõud „Loa andmine varaliste kohustuste võtmiseks hankelepingute finantseerimiseks (2018/112)“.

PÄEVAKORRAPUNKT NR 6

Sõpruslinna Valmiera uuest veekeskusest

KUULATI:

A. Kaljusaar tegi ülevaate Valmiera uuest veekeskusest.

OTSUSTATI:

Informatsioon võeti teadmiseks.

(allkirjastatud digitaalselt)

Tõnu Juul

koosoleku juhataja

(allkirjastatud digitaalselt)

Elika Vahter

protokollija



VILJANDI LINN LINNAVOLIKOGU

EESTSEISUSE ELEKTROONILISE KOOSOLEKU PROTOKOLL

Viljandi

18. oktoober 2018 nr 1-6/11

Juhataja Helir-Valdor Seeder

Protokollija Elika Vahter

Osalesid: Harri Juhani Aaltonen, Peep Aru, Helmut Hallemaa, Tõnu Juul, Tiit Jürmann, Priit Kaup, Heiki Raudla, Juhan-Mart Salumäe, Helir-Valdor Seeder, Rein Suurkask, Margit Suurmets, Marko Tiitus

Ei osalenud: Risto Kaljurand

ARUTAMISEKS ESITATUD PÄEVAKORD:

25. oktoobri 2018. aasta volikogu XVI koosseisu kolmeteistkümnenda istungi päevakorra projekti kooskõlastamine

Eriarvamusi, parandus- ja muudatusettepanekuid päevakorra osas ei laekunud.

OTSUSTATI:

Kinnitada päevakorra projekt (lisatud protokollile).

(allkirjastatud digitaalselt)

Helir-Valdor Seeder

koosoleku juhataja

(allkirjastatud digitaalselt)

Elika Vahter

protokollija



VILJANDI LINN LINNAVOLIKOGU

REVISJONIKOMISJONI KOOSOLEKU PROTOKOLL

Viljandi raekoda

17. oktoober 2018 nr 1-12/10

Algus kell 13.00, lõpp kell 13.32

Koosolekut juhatas Rein Suurkask

Protokollis Erika Vahter

Võtsid osa liikmed: Tiit Jürmann, Priit Kaup, Jaak Pihlak, Rein Suurkask

Puudus Juhan-Mart Salumäe

Kutsutud: Viljandi Veekeskus AS nõukogu esimees Harri Juhani Aaltonen, Viljandi Veekeskus AS juhatuse liige Rein Ilves, sisekontrolör Liivia Kruusmägi, Viljandi Veekeskus AS nõukogu liige Ain Sibul, linnapea Madis Timpson

PÄEVAKORRAPUNKT

Ülevaade veekeskuse loomise tegevustest

KUULATI:

H. J. Aaltonen, A. Sibul ja R. Ilves andsid ülevaate AS Viljandi Veekeskuse tegevusest ning edasistest plaanidest.

OTSUSTATI:

Informatsioon võeti teadmiseks.

(allkirjastatud digitaalselt)

Rein Suurkask

koosoleku juhataja

(allkirjastatud digitaalselt)

Erika Vahter

protokollija



VILJANDI LINN LINNAVOLIKOGU

EELARVE- JA ARENGUKOMISJONI KOOSOLEKU PROTOKOLL

Viljandi raekoda

18. oktoober 2018 nr 1-8/10

Algus kell 17.00, lõpp kell 18.13

Koosolekut juhatas Helmut Hallemaa

Protokollis Erika Vahter

Võtsid osa liikmed: Harri Juhani Aaltonen, Peep Aru, Helmut Hallemaa, Rain Hüva, Kaido Kivisild, Andres Soosaar, Jaak Sulg, Malle Vahtra

Võtsid osa asendusliikmed: Liis Aedmaa (Juhan-Mart Salumäe asendusliige), Innar Susi (Eve Naanuri asendusliige), Ado Tomson

Puudusid: Margus Keerutaja, Eve Naanuri, Juhan-Mart Salumäe, Tonio Tamra

Koosolekul viibisid: abilinnapea Janika Gedvil, linnapea Madis Timpson

PÄEVAKORD:

1. Viljandi Lasteaed Midrimaa liitmine Viljandi Lasteaiaga Mesimumm (2018/109)
2. Kinnistutele hoonestusõiguse seadmine kirjaliku enampakkumise korras (2018/110)
3. Ujulateenuse ostmine (2018/106)
4. Loa andmine varaliste kohustuste võtmiseks hankelepingute finantseerimiseks (2018/112)
5. Muud küsimused

PÄEVAKORRAPUNKT NR 1

Viljandi Lasteaed Midrimaa liitmine Viljandi Lasteaiaga Mesimumm (2018/109)

KUULATI:

J. Gedvil tutvustas eelnõud, millega soovitakse liita Viljandi Lasteaed Midrimaa Viljandi Lasteaiaga Mesimumm ja lõpetada Viljandi Lasteaed Midrimaa tegevus 1. septembriks 2019.

Tähelepanekud:

H. Hallemaa – Arvan, et Viljandi linna lasteaedade liitmine ning ühtse juhtimise sisseviimine on õige suund. Minu jaoks on aga siiski endiselt arusaamatu, et me liidame linna lasteaedu sisuliselt üle linna, erinevatest linna geograafilistest osadest. Juba varemalt said liidetud siis lasteaed Krõll Paalalinnast ja Mängupesa Männimäelt, nüüd Midrimaa Kantreküla ja Männimäe piirilt ning Mesimumm Kesklinnast. Veelgi arusaamatum on kahe kaugeima geograafilise asukohaga lasteaia Karlsson ja Männimäe äsja tutvustatud võimalik liitumise plaan. Sellisel juhul oleks juba mõistlikum moodustada üks, ühine Viljandi linna lasteaedade juhtimisorgan, juriidiline keha. Vastustest selgus, et see muudatus on ju eeskätt juhtimist puudutav ja eeldatavasti parandav samm, laste ja lastevanemate jaoks ei muutu sisuliselt midagi. Miks me ei kaalunud võimalust luua ühised haridusasutused lasteaedadest ja põhikoolidest ehk siis kogu alus- ja põhihariduse lõikes Männimäele, Paalalinna ja Kesklinna-Uueveskile-Peetrimõisa. Oluline on siiski kogukonnatunne ja

selle hoidmine, kasvatamine, süvendamine. Viljandi Lasteaed Männimäe puhul peame arvestama selle perspektiivsete arengutega, tulenevalt käivituvast Järveotsa elamuala arendusest. On ülimalt tõenäoline, et selles piirkonnas on tulevikus rohkem ka lasteaias käiva vanusega lapsi ja tekib suurem vajadus lasteaiakohtade järele.

R. Hüva – Kutsun ülesse abilinnapead Janika Gedvilit korraldama lastevanematega suhtlust vähemalt osaliselt kas siis Skype teel või distantsilt. Teine asi on see, et eelinformatsioon peaks olema kvaliteetsem.

M. Vahtra – Lasteaedade ühendamise eelnõu seletuskiri, koostatud abilinnapea Gedvili poolt, on väga segane ja halvas eesti keeles. Sellise kvaliteediga seletuskiri põhjustab tarbetuid lisaküsimusi ja kulutab asjatult komisjoni liikmete aega nii päevakorra koosoleku eelsel ettevalmistusel kui ka eelnõu arutelul koosoleku ajal.

I. Susi – Lasteaedade arengusuunad võiksid kajastuda ka uues arengukavas.

Komisjoni esimees küsis, kas keegi nõuab eelnõu hääletust. Hääletust ei nõutud.

OTSUSTATI:

Toetada eelnõud „Viljandi Lasteaed Midrimaa liitmine Viljandi Lasteaiaga Mesimumm (2018/109)“.

PÄEVAKORRAPUNKT NR 2

Kinnistutele hoonestusõiguse seadmine kirjaliku enampakkumise korras (2018/110)

KUULATI:

M. Timpson tutvustas eelnõud, millega soovitakse korraldada kirjalik enampakkumine 10 tasulise hoonestusõiguse seadmiseks Viljandi linna omandis olevatele hoonestamata kinnistutele (Vaikuse tn, Tuisu tn) eesmärgiga püstitada kinnistutele ühepereelamud.

Lahkus H. J. Aaltonen

Tähelepanekud:

H. Hallemaa – See on ülioluline, märgilise tähtsusega eelnõu ja määrus. Sisuliselt alustame me täna eelarve- ja arengukomisjonis ning tuleval neljapäeval, 25. oktoobril 2018 linnavolikogu istungil Viljandi linna Järveotsa elamurajooni arendusega. On kahju ja ka arusaamatu, miks me seda pole teinud aastaid, aastakümneid varem. Me oleme nii sisus ja tegelikkuses kaotanud hulga Viljandi linna potentsiaalseid maksumaksjaid naaberomavalitsustele.

Eriarvamus:

A. Soosaar – Viljandi linnavara valitsemise korra §33 lg 5 p 1a sätestab: hoonestusõiguse seadmise otsustab volikogu, kui kinnistu koormatakse hoonestusõigusega tähtajaga üle 50 aasta. Eelnõu punktides 3.1 ja 4.1 on kirja pandud, et hoonestusõigus seatakse tähtajaga 50 aastat. Sellise tähtaja seadmisel peaks vastavalt Viljandi linnavara valitsemise korrale (§ 33 lg 5 p 2) eelnõud menetlema linnavalitsus mitte volikogu.

Ettepanekud:

J. Sulg – Sõnastada punkti 4.1 teine lause järgmiselt: „Tähtaja saabumisel võib kinnistu omaniku, Viljandi Linnavalitsuse isikus ja hoonestaja kokkuleppel tähtaega pikendada hoonete eeldatava püsimisaja lõpuni, kuid mitte rohkem kui 99. aastaks“.

Komisjoni esimees pani eelnõu koos muudatusettepanekuga hääletusele.

Hääletati:

8 poolt, 1 vastu. Erapooleteid ei olnud.

OTSUSTATI:

1. Toetada eelnõud „Kinnistutele hoonestusõiguse seadmine kirjaliku enampakkumise korras (2018/110)“.
2. Komisjon teeb ettepaneku sõnastada punkti 4.1 teine lause järgmiselt: „Tähtaja saabumisel võib kinnistu omaniku, Viljandi Linnavalitsuse isikus ja hoonestaja kokkuleppel tähtaega pikendada hoonete eeldatava püsimisaja lõpuni, kuid mitte rohkem kui 99. aastaks“.

PÄEVAKORRAPUNKT NR 3**Ujulateenuse ostmine (2018/106)****KUULATI:**

M. Timpson tutvustas eelnõud, millega soovivad Viljandi linn ja Viljandi vald korraldada ühise riigihanke Viljandi linnas ujulateenuse ostmiseks.

Ettepanekud:

A. Soosaar – Palun võtta välja punktist 1 järgmine sõnastus: „lisas 1 märgitud piirkonnas“ ning sõnastada lause järgmiselt: „Lubada linnavalitsusel võtta varalisi kohustusi, et korraldada riigihange eesmärgiga sõlmida hankeleping ujulateenuse ostmiseks Viljandi linnas perioodil 01.10.2021-30.09.2031“.

Komisjoni esimees pani ettepaneku hääletusele.

Hääletati:

3 poolt, 5 vastu, 1 erapooletu.

Komisjoni esimees tegi ettepaneku toetada eelnõud ning võtta aluseks eelmises komisjonis tehtud otsus. Komisjoni liikmed nõustusid.

OTSUSTATI:

Toetada eelnõud „Ujulateenuse ostmine (2018/106)“ võttes aluseks eelmises komisjonis tehtud otsuse.

Lahkus R. Hüva**PÄEVAKORRAPUNKT NR 4****Loa andmine varaliste kohustuste võtmiseks hankelepingute finantseerimiseks (2018/112)****KUULATI:**

M. Timpson tutvustas eelnõud, millega soovitakse võtta varalisi kohustusi järgmiste riigihangete korraldamiseks eesmärgiga sõlmida hankelepingud:

1. Viljandi järvede rannavalve 2019-2021.
2. Dekoratiivhaljastuse hooldus 2019-2021.
3. Järveotsa arendusrajooni tänavate ja tehnovõrkude ehitustööd.
4. Järveotsa arendusrajooni tänavate ja tehnovõrkude ehitustööde omanikujärelevalve.
5. Kröllipesa lasteaia ehitustööd.
6. Kröllipesa lasteaia ehitustööde omanikujärelevalve.

Ettepanekud:

P. Aru – Ma ei ole küll mitte ühegi nende kuue punkti vastu, aga mul ei ole tervikpilti. Puudub teadmine, milline on Viljandi linna finantsvõimekus aastal 2019. On vajalik ning volikogu ajaks võiks materjalide juurde lisada ka investeeringute bilansi.

H. Hallemaa – Ettepanek täpsustada punkte 1.5 ja 1.6, et tegemist on Kröllipesa lasteaia Mängupesa õppehoonega.

J. Sulg – Edaspidi ei tohiks kõiki neid ühte eelnõusse panna. Investeeringuid tuleks ikka eraldi käsitleda.

Komisjoni esimees küsis, kas komisjoni liikmed toetavad ettepanekuid. Komisjoni liikmed toetasid ettepanekuid.

Komisjoni esimees pani eelnõu hääletusele.

Hääletati:

7 poolt, vastu ja erapooletuid ei olnud.

OTSUSTATI:

1. Toetada eelnõud „Loa andmine varaliste kohustuste võtmiseks hankelepingute finantseerimiseks (2018/112)“.
2. Komisjon teeb ettepaneku täpsustada punkte 1.5, 1.6 ning lisada juurde, et tegemist on Krõllipesa lasteaia Mängupesa õppehoonega.
3. Komisjon juhib tähelepanu, et edaspidi tuleks investeeringuid ja vastavaid varaliste kohustuste võtmisi riigihangete läbiviimiseks käsitleda ikka eraldi eelnõudena, eraldi pikaajaliste teenuste ostmise hangetest.

PÄEVAKORRAPUNKT NR 5

Muud küsimused

KUULATI:

H. Hallemaa – M. Keerutaja tegi ettepaneku käsitleda komisjoni koosolekul ka kirikute valgustamist. Tänavavalgustuse rekonstruktsiooni käigus on Vaksali tänava uute postide paigaldamisel siiani Pauluse kirikut valgustavad lisavalgustid jäänud paigaldamata. Ta soovis teada, millisel määral ja kes selle töö teostab ja kulud kannab.

OTSUSTATI:

1. Järgmisel komisjoni koosolekul anda linnavalitsusel ülevaade kirikute valgustamise küsimusest.
2. Järgmisel komisjoni koosolekul on varasemalt kavandatuna päevakorras Viljandi linna parkimise olukorra arutele ning linnavalitsuse tellitud analüüsi ja uuringu tutvustamine ja ärakuulamine, ettekande palume ja selle teeb Tallinna Tehnikaülikooli logistika professor Dago Antov ning osalema on palutud ka linnavolikogu majanduskomisjoni liikmed.
3. Detsembrikuu komisjoni koosolekul tuleb varasemalt kavandatuna arutlusele kinnisvara haldamise efektiivsus ja linnavalitsuse kinnisvara haldusameti töö.

(allkirjastatud digitaalselt)

Helmut Hallemaa
koosoleku juhataja

(allkirjastatud digitaalselt)

Elika Vahter
protokollija