



## VILJANDI LINN LINNAVOLIKOGU

Siim Raie  
Muinsuskaitseamet  
info@muinsuskaitseamet.ee

Teie: 14.11.2019 nr 1.1-7/2884

Meie:     .01.2020 nr 1-5/20/3853-2

### Vastus ettepanekule halduslepingu sõlmimiseks

Viljandi Linnavolikogu sai Teie ettepaneku viia 2013. aastal meie vahel sõlmitud haldusleping muinsuskaitsealaste riiklike kohustuste täitmiseks kooskõlla uue muinsuskaitseadusega ja sõlmida selleks uus haldusleping.

Kirjas viitasite, et halduslepingu projekt on kujunenud sisus eelnevalt Viljandi Linnavalitsuse arhitektuuriametiga läbi räägitud. Arhitektuuriameti info põhjal ei olnud lepingu sisulisi läbirääkimisi peetud.

Arhitektuuriameti ja Teie 16.12.2019 kohtumise tulemusena tegi Viljandi Linnavalitsus 30.12.2019 istungil volikogule ettepaneku mitte sõlmida Muinsuskaitseametiga uut halduslepingut. Selle põhjuseks on asjaolu, et Viljandi linnale Muinsuskaitseameti poolt üle antud haldusülesannete ja riikliku järelevalve teostamise töö hulk ja sisu ei ole seni olnud vastavuses töö täitmiseks riigi poolt antavate vahenditega. Halduslepingu kohaselt peavad Muinsuskaitseamet ja Viljandi Linnavalitsus kooskõlastama halduslepingu täitmiseks finantseerimisetpaneku riiklike rahaliste vahendite eraldamiseks igal kalendriaastal eraldi. Viljandi Linnavalitsus on teinud igal aastal ettepaneku riiklike vahendite suurendamiseks, kuid Muinsuskaitseamet ei ole ettepanekuid arvestanud.

Üks ootusi, mille tõttu Viljandi linn võttis endale 2013. aastal riigi ülesannete täitmise, oli nn ühe ukse poliitika. Eeldasime, et hoonete omanikud saavad asju ajada lihtsamalt ning kiiremini. Praktikas on kahe instantsi vahel õiguste ja kohustuste jagamine tekitanud pigem arusaamatust ja ennekõike just klientides. Tehnilise töö üleandmine linnale ei ole andnud loodetud tulemust.

Olemasoleva lepingu täitmisel oli rollijaotus ebaselge õiguste ja vastutuse osas olukorras, kui Muinsuskaitseameti maakonnainspektor jäi eriarvamusele ja linna asemel otsustas linna pädevusse antud küsimuse Muinsuskaitseamet. Asjaolu, et rollijaotus ei olnud süsteemne, on avaldunud nii mõnelgi korral ja võimendunud avalikkusele selgitusi andes.

Viljandi linnale ei ole vastuvõetav ka halduslepingu projektis sisalduv punkt 1.4, mille kohaselt on Muinsuskaitseameti esindajal linna muinsuskaitsekomisjonis vetoõigus. Oleme seisukohal, et kui linnale antakse õigused, on selguse huvides vajalik, et õigused on üle antud pädevuse piires lõplikud.

Teeme Muinsuskaitseametile ettepaneku lugeda 2013. aastal meie vahel sõlmitud haldusleping tulenevalt muinsuskaitseaduse §-st 96 lõpetatuks alates 01.01.2020.

Vastavuses lepingu punktile 6.4. annab Viljandi Linnavalitsus alates 01.03.2013 arhiivis säilitamisele kuulunud, riiklike ülesannete täitmisel koostatud materjalid Muinsuskaitseametile üle ühe kuu jooksul peale lepingu lõpetamise kokkuleppe allakirjutamist.

Loodame Viljandi linna ja Muinsuskaitseameti jätkuvale heale koostööle Viljandi vanalinna ja Viljandi väärtuslike ehitiste kaitsmisel.

Lugupidamisega

(allkirjastatud digitaalselt)

Helir-Valdor Seeder

linnavolikogu esimees