

Viljandi linnavalitsusele

20.10.2023.a.

## **PÄRING kasutusloa tähtaja osas**

Kinnistule nr 3331039 aadressiga Riia maantee 68 seatud hoonestusõiguse leping, mille Cleveron AS sõlmis Viljandi linnaga 2018. aastal ning mille õigused ja kohustused anti 2022.aastal ettevõtte jagunemisel üle uuele, 01.04.2022.a asutatud ettevõttele Clevon AS (registrikood 16472103), sätestas punktis 8.2 Hoonestaja kohustusena ehitusloa saamise hiliseima tähtpäeva 01.08.2023.a.

Tegime 22.05.2023 avalduse Viljandi linnavalitsusele sooviga pikendada lepingus toodud ehitusloa väljastamise tähtaega 3 aasta võrra, kuni 01.08.2026.

28.septembril 2023 otsustas Viljandi linnavolikogu pikendada ehitusloa saamise hilisemait tähtpäeva 3 a võrra ja lugeda uueks ehitusloa saamise hiliseimaks tähtpäevaks 01.08.2026.

**Seoses ehitusloa saamise tähtpäeva pikendamise otsuse kinnisturaamatusse kandmise kavatsusega pärimisega:**

**kas kinnitate, et jääb kehtima hoonestusõiguse lepingu punktide 8.2 ja 8.3 ajaline suhe: kaks aastat vahet ehitusloa ja kasutusloa hiliseima tähtpäeva osas, nii et kasutusloa saamise hiliseim tähtpäev (kinnisturaamatusse 28.09.2023 volikogu otsustatud ehitusloa saamise hiliseima tähtpäeva muudatuse kandmisel) on 01.08.2028.a.**

Päringule vastuse saamise järel saame notariaalsete toimingutega edasi liikuda.

Lugupidamisega

/allkirjastatud digitaalselt/  
Tiia Toom  
Clevon AS juhatuse liige