

Viljandi Linnavalitsusele

06.05.2026

Tennisekeskus OÜ

ETTEPANEK

Tennisekeskus OÜ pöördub Viljandi Linnavalitsus poole alljärgneva ettepanekuga.

Taotleme Kaalu 2 / Vaksali 4 kinnistut puudutava hoonestusõiguse seadmise lepingu muutmist selliselt, et hoonestajal oleks õigus kasutada kuni 5% hoone suletud netopinnast kõrvalkasutusena muul ärilisel otstarbel (büroo-, teenindus- või üüripinnana), tingimusel et tegevus ei ole vastuolus spordi alusväärtustega.

Seoses võimaliku sihtotstarbe osalise muutmisega on Tennisekeskus OÜ valmis pakkuma Viljandi linna üldhariduskoolidele oma Viljandi linna territooriumil asuvates spordibaasides kokkulepitud mahus tasuta vakantsete tennise- ja padeliväljakute kasutust koos vajalike mänguvahenditega koolitundide läbiviimiseks kevadperioodil (aprill-mai) ja sügisperioodil (september-oktoober) argipäeviti ajavahemikus 8.00-15.00 kogumahu kuni 100 astronoomilist tundi, millest 50 tundi kevadperioodil ja 50 tundi sügisperioodil.

Väljakute ja varustuse tasuta kasutamise eelduseks on eelnev tundide graafiku kooskõlastamine Tennise- ja padeliklubi Fellin (ehk teenusepakkuja) juhtkonnaga. Teenuse kogumahu jagunemine koolide vahel on Viljandi Linnavalitsuse või teise vastava linna institutsiooni otsustada ja tuleks kooskõlastada teenusepakkujaga vähemalt 2 nädalat enne perioodi algust.

Lugupidamisega

Mark Orav

Tennisekeskus OÜ

Juhatuse liige

Allkirjastatud digitaalselt